



Protokoll
zur Sitzung des
Prüfungsausschusses
am 14.06.2012

Zimmer: 258A Finanzabteilung

Beginn: 18.05 Uhr

Ende: 20.40 Uhr

		anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Vorsitzende	GR Mag. Marianne Eggl	x		
Vors.Stellv.	GR Andreas Koller		x	
Mitglieder	GR HR Dr.Tillfried Cernajsek	x		
	GR Mag. Wolfgang Hussian	x		
	GR Johanna Mayerhofer	x		
	GR Daniela Rambossek	x		
	GR Klaus Swoboda	x		
	GR Henrike Wachtl		x (12.06.)	
	GR Brigitta Zimper	x		

Außerdem anwesend: Gerhard Rauchenwald
Andreas Mayerhofer
Herwig Heider
Dr. Christine Mitterwenger

Schriftführer: Susanne Eugorisse-Urban

Die Einladung erfolgte fristgerecht per e-mail mit Zustimmung der PAS-Mitglieder gemäß § 45 Abs. 3 NÖ GO 1973.

Die Ausschussvorsitzende Frau GR Mag. Marianne Eggl eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt gemäß § 57 Abs. 2 NÖ GO 1973 die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.



TAGESORDNUNG

1. Vorlage der in der Sitzung vom 16.02.2012 geforderten Unterlagen betreffend Pkt. 1.1. und 1.7. - Prüfung des Freizeitzentrums
2. Auslastung der Veranstaltungsräume Burg und Kulturzentrum vor und nach dem Burgumbau, Bebuchung und Einnahmen, Aufwände nach Arten – Personalkosten, Energiekosten, etc.
3. Kosten der Homepage der Marktgemeinde Perchtoldsdorf – Estandskosten und laufende Kosten (Beschluss der Vergabe/GV/GR-Sitzung vom...)
4. Allfälliges

Protokoll

Zu Punkt 1. Prüfung Freizeitzentrum v. 16.02.2012:

1.1 Zubau-Kosten

Der Prüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 16.02.2012 um Vorlage einer vollständigen Abrechnung bzw. um Mitteilung, bis wann mit einer solchen gerechnet werden kann, ersucht. Ferner hat der Prüfungsausschuss um Bekanntgabe der Berechnungsgrundlagen des Leasingentgelts sowie um Prüfung, ob eine Einsichtnahme in Belege aus der Aufschlüsselung der Hypo Meatus möglich ist, ersucht, sollte diese nicht möglich sein, bittet der Ausschuss um eine erläuternde Stellungnahme.

Herr Heider erläutert die Leasingvereinbarung der Marktgemeinde Perchtoldsdorf für das FZZ mit der Hypo-Meatus-Leasing und die Zusammensetzung der Gesamtinvestitionskosten, die im Gemeinderat beschlossen wurden. Herr Mayerhofer legt die erforderlichen Unterlagen vor. Es wird festgestellt, dass der Bau der Siegfried-Ludwig-Halle 7.600.000,00 Euro gekostet hat und erforderlicher Mehraufwand in Höhe von 1.555.000,00 Euro zu tätigen war. Die Gesamterichtungskosten inkl. mittelbar notwendigem Mehraufwand belaufen sich somit auf 9.155.000,00 Euro.

Der Leasingvertrag für die neu errichtete Halle geht über eine Gesamtsumme von 15.655.000,00 Euro, die sich wie folgt zusammensetzt:

Aushaftung aus Altvertrag:	6.468.000,00 Euro
Neuprojekt SLH inkl. Mehrkosten	9.187.000,00 Euro
Total	15.655.000,00 Euro

Die Bemessungsgrundlage für das Leasingentgelt ist aufgrund der Einmalzahlung um 2,0 Mio Euro geringer und beträgt daher aktuell 13.655.000,00 Euro. Der Tilgungsplan wurde vorgelegt.



1.7 Überlassung/Vermietung der Räumlichkeiten

Die Vorsitzende des PAS hat in der Sitzung vom 16.02.2012 um die Vorbereitung einer Unterlage gebeten, die allfällige unentgeltliche Überlassungen der Räumlichkeiten aufzeigt.

Die Hallenmieten werden analog der beschlossenen Tarifordnung eingehoben. Die Trainingszeiten Mo bis Do des UHLZP werden wie in der Vergangenheit als Sachsubvention der Marktgemeinde Perchtoldsdorf dem Verein kostenlos überlassen.

Der Prüfungsausschuss empfiehlt der Geschäftsleitung die unentgeltliche Überlassung der Räumlichkeiten auf das unbedingt notwendige Ausmaß zu beschränken. Diese Empfehlung bezieht sich auf die Sporthallen der SLH.

Zu Punkt 2. Auslastung Veranstaltungsräume Burg und Kulturzentrum vor und nach dem Burgumbau

Die Einnahmen und Ausgaben von Burg und Kulturzentrums der Jahre 2005 bis 2011 wurden erhoben, zur besseren Übersichtlichkeit grafisch dargestellt und dem PAS vorgelegt. Die Tabellen werden dem Protokoll angeschlossen.

Die Leiterin der Kulturabteilung Frau Dr. Mitterwenger erläutert die Auslastung der Räumlichkeiten und die Art der Nutzung der Burg und des Kulturzentrums. Die Auslastung des Kulturzentrums ist vor und nach dem Burgumbau in etwa gleich geblieben. Die Auslastung der Burg basierend auf dem Bericht von Frau Dr. Mitterwenger ist sehr gut und fast nicht weiter ausbaubar. Im Vorjahr gab es 148 Einzelnutzungen der Burg inklusive Sommerspiele (17 Tage). 12 Nutzungen waren mehrtägige Veranstaltungen.

Zu Punkt 3. Homepagekosten

Es wurde eine Aufstellung der Kosten für die einzelnen Adressen vorgelegt. Weiters wurden die Homepagewartungskosten für zwei Adressen vorgelegt (perchtoldsdorf.at und burg-perchtoldsdorf.at).

Zu Punkt 4. Allfälliges

Die nächsten Tagesordnungspunkte sind:

- .) Abrechnung Burgumbau
- Einhaltung der Kostenvoranschläge
- offene Forderungen gegen ausführende Unternehmen
- Gesamtsumme der Förderungen und Subventionen und
- offene Förderungen und Subventionen

In Evidenz gehalten werden folgende Tagesordnungspunkte:

- .) Abrechnung Freizeitzentrum
- .) Vergabe von Reinigungsdienstleistungen – Wer macht was um wieviel?

Die nächste Prüfungsausschuss-Sitzung soll am Donnerstag, den 13.09.2012 um 18.00 Uhr stattfinden. Der nächste Tagesordnungspunkt wird einstimmig beschlossen, ebenso die in Evidenz gehaltenen Tagesordnungspunkte.

Das Protokoll wird inhaltlich zum Bericht erhoben.

Perchtoldsdorf, am 14.06.2012

Unterfertigt gem. § 53 Abs. 3 NÖ GO 1973

GR Mag. Marianne Eggl
(Vorsitzende des Prüfungsausschusses)

Eugorisse-Urban Susanne
(Schriftführer)

Daniela Jambonek

Br. Zimper

Gemäß § 82 der NÖ Gemeindeordnung wird dieser Bericht dem Bürgermeister und dem Kassenverwalter zu Kenntnis gebracht.

Stellungnahme des Bürgermeisters:

Zur Kenntnis genommen

Datum 15.6.2012

Der Bürgermeister:
Martin Schuster

Stellungnahme des Kassenverwalters:

Zur Kenntnis genommen.

Datum 15.6.2012

Der Kassenverwalter:
Gerhard Rauchenwald