

NIEDERSCHRIFT NR. 12

zur Sitzung des Gemeinderates
am Mittwoch, 21. September 2022
in der Burg/ Festsaal

Beginn: 18.30 Uhr
Ende: 21.55 Uhr

Die Sitzung ist öffentlich.

Anwesend:

Vorsitzende:
Bürgermeisterin Andrea Kö

Vizebürgermeister Christian Apl
gf GR Ing. Martin Fürndraht
gf GRⁱⁿ Martha Günzl
gf GR Mag. Wolfgang Hussian
gf GRⁱⁿ Johanna Mayerhofer
gf GRⁱⁿ Daniela Rambossek, BEd, MSc
gf GR Josef Schmid
gf GRⁱⁿ Gabriele Wladyka
GR Ing. Vladimir Arthofer
GR Ing. Hannes Boeger, BEd
GRⁱⁿ Mag.^a Claudia Johanna Buchanan
GR Franz Breitenecker
GR Harald Chalupa
GRⁱⁿ Elisabeth Dorner
GRⁱⁿ Larissa Drescher
GRⁱⁿ DI (FH) Michaela Habinger
GRⁱⁿ Mag.^a art. Renate Hudler, MA
GR Helmuth Kittinger
GR Andreas Koller-Garber
GR Jakob Korosec
GRⁱⁿ Teresa Kosz, BEd
GR Ing. Mag. Michael Kunerth
GR Ing. Robert Lugar

GR Mag. Ernst Machart
GR Christoph Müller
GR Alexander Nowotny
GR Werner Pannagl
GR Mag. Dr. Anton Platt
GR HR Mag. Anton Plessl
GR Philipp Sladky
GR DI Thomas Wladyka, BSc
GRⁱⁿ MMag.^a Agnes Wühr
GR Andreas Zechmeister

Entschuldigt:

GR Anil Rai
GRⁱⁿ Mag.^a Sonja Reiselhuber-Schmölzer
GRⁱⁿ Mag.^a Katharina Wiczorek, MBA

Außerdem anwesend:

Dr. Jan P. Cernelic
Mag. Margarita Teresa Prammer, MA
Gerhard Rauchenwald
Tatjana Kinsky
Renate Leisser – Schriftführerin

Bürgermeisterin Andrea Kö begrüßt die Gemeinderäte, die Gäste im Saal und die Zuseher via Livestream.

Am 3.9.2022 ist unerwartet und plötzlich unser geschätzter und langjähriger Amtsdirektor und Kollege Dr. Michael Bartmann verstorben. Die Beisetzung findet am 22.9.2022 um 14 Uhr statt. Im Gedenken an den Verstorbenen wird eine Schweigeminute abgehalten.

Bürgermeisterin Kö gibt folgende Änderung im Gemeinderat bekannt:
Gemeinderätin Mag.^a art. Renate Hudler, MA hat mit Wirksamkeit vom 04.07.2022 den Austritt aus der Fraktion der GRÜNEN bekannt gegeben. Sie bleibt fraktionslos Mitglied des Gemeinderates.

Es wurde **1** Dringlichkeitsantrag eingebracht:

Eingebracht von NEOS Gemeinderät_innen

- 1.** Abschaffung der Schulungsgelder und örtlichen Parteienförderung
Wird unter TOP **17a** in die Tagesordnung aufgenommen

Folgende Neufassung liegen vor:

- TOP 08**_Preise für Leistungen des Wasserwerkes
- TOP 24**_Kanalbauabschnitt BA 25 – Grundsatzbeschluss samt Planungsleistungen
- TOP 28**_Untermietverträge
- Beilage zu TOP 20**_Sommerspiele 2023-2025 Neuausrichtung

Abgesetzt wird:

- 06**_Radweg Petersbach: Baubeschluss
- 07**_Radweg Petersbach: Vertrag mit öff. Wassergut

GR Andreas Zechmeister bedankt sich für die Unterstützung gegenüber dem Weinbauverein und die Genehmigung zur Verwendung des Perchtoldsdorfer Wappens. Alle Mitglieder des Gemeinderates erhalten einen Anstecker mit dem Perchtoldsdorfer Wappen, der zur Feier von 600 Jahre Hütereinzug produziert wurde.

1. Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 22.06.2022

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig zur Kenntnis genommen**

2. Bericht der Bürgermeisterin

Bürgermeisterin Kö berichtet:

- Die Projekte der Gemeinde werden bei 100% Perchtoldsdorf am 23.09.2022 präsentiert. Bürgermeisterin Kö spricht eine Einladung aus.
- Am 1.10.2022 findet der Sicherheitstag mit Informationen zu Blackout im Feuerwehrhaus statt.
- Energiesparmaßnahmen der Marktgemeinde Perchtoldsdorf und PIG: die beinahe 100%ige Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED ist bereits erfolgt
Sämtliche Möglichkeiten, wie bewusste Verwendung der Klimaanlage, Temperaturabsenkung in Verwaltungsgebäuden, Heizkörper entlüften etc. werden zur Einsparung ausgeschöpft.
Öffentliche Beleuchtung von Kirche und Turm ist bereits reduziert
Die Umstellung auf LED der Flutlichtanlage auf den öffentlichen Sportanlagen ist mit hohen Investitionskosten verbunden. Oktober bis März finden keine Spiele statt.
Im Freizeitzentrum/ Hallenbad kann die Raumtemperatur geringfügig abgesenkt werden, der Eislaufplatz wird je nach Wetterbedingungen eröffnet, eine Schließung kommt jedenfalls nicht in Frage.
Reduktion der Weihnachtsbeleuchtung.
- Bürgermeisterin bedankt sich beim Heideverein für die Durchführung der Heidepflgewochen. In über 3.000 Arbeitsstunden wirkten Schulen, Freiwillige, Vereine und Firmen mit.
- Zu den Jubiläumsveranstaltungen 40 Jahre Musikschule am 24.10, 60 Jahre Bücherei am 10.11. und am 6.11. 600 Jahre Hütereinzug wird eingeladen.
- Die Freiwilligen Feuerwehren des Bezirks Mödling haben ein gemeinsames „Waldbrandprojekt“ entwickelt und soll der gegenseitigen Unterstützung dienen.
- Rund um den Steinbruchsee wurden von der NÖ-Naturschutzbehörde Maßnahmen vorgeschrieben, die den Besucherstrom reduzieren sollen. Für Erholungssuchende und Naturliebhaber wird nach Gründung einer Projektgruppe ein Naturlehrpfad geplant, um einen naturnahen Besuch zu ermöglichen.

Zum Thema Mobilität wird Vizebürgermeister Apl das Wort übergeben:

- Eine überparteiliche und offene Arbeitsgruppe beschäftigt sich mit der Evaluierung des Gesamtkonzeptes Mobil 2030.
- Problematik um den Schülerverkehr und Ortsbus sind dem Betreiberwechsel und Personalmangel geschuldet – an der Lösung wird mit dem VOR aktiv gearbeitet.
- Erklärung zu den abgesetzten TOP 6 und 7 Radweg Petersbach.

Wortmeldungen: GR Ing. Lugar, gf GRⁱⁿ Günzl, gf GR Ing. Fürndraht, gf GRⁱⁿ Wladyka

Für die folgenden 2 Berichte wird gf GR Mag. Hussian das Wort übergeben:

- Entwicklung der Wertpapiere 2021/2022 – liegt schriftlich bei.
- TOP 30_ Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH, Portfolioentwicklung; Ausschreibung von Dienstleistungen. Begründung über die Behandlung in der nicht öffentlichen Sitzung.
Wortmeldung: GR Ing. Arthofer, GR Mag. Machart, gf GR Mag. Hussian, GR Ing. Lugar
Die Berichte werden **einstimmig zur Kenntnis genommen**

3. Umbesetzung von Ausschüssen
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 33 : 1 Stimme angenommen**
Dagegen: GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA
4. 10A. Änderung 2022 der Bebauungsvorschriften des Bebauungsplanes (Beschlussfassung)
Wortmeldung: GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 33 : 1 Stimme angenommen**
Dagegen: GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA
5. Aufhebung der Bausperre vom GR 22.09.2021/TOP 2a
Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

Mobilität und Verkehrsangelegenheiten, Klimabündnis-Beauftragter, Ortstaxi, Verkehrsüberwachung und Parkraumbewirtschaftung, Straßenbau, Demokratiedialog, Gemeindekooperationen in Mobilitätsfragen, Stadt-Umland-Management

6. Radweg Petersbach: Baubeschluss
abgesetzt
7. Radweg Petersbach: Vertrag mit öff. Wassergut
abgesetzt

Energiefragen, Wasserwerk, Liegenschaftsangelegenheiten, GIS, Ortsmarketing, Tourismus, Wirtschaftsangelegenheiten, Naturschutz

8. Preise für Leistungen des Wasserwerks
Wortmeldungen: GR Ing. Lugar, gf GR Ing. Fürndraht, AL Rauchenwald, Bürgermeisterin Kö
Beschluss: Gemäß Antrag und neu gefasster Beilage **mit 33 : 1 Stimme angenommen**
Enthaltung: GR Ing. Lugar
9. Leasingfinanzierung KFZ Wasserwerk
Wortmeldungen: GR Ing. Arthofer, gf GR Ing. Fürndraht, Bürgermeisterin Kö, GR HR Mag. Plessl, GR Mag. Machart, GR Müller, GR Mag. Dr. Platt
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 21 : 13 Stimmen angenommen**
Dagegen: GR Ing. Arthofer, GR Mag. Machart, GR HR Mag. Plessl, GR Ing. Lugar, GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA, GR Müller, GR Mag. Dr. Platt, gf GRⁱⁿ Wladyka, GR Kittinger, GRⁱⁿ Kosz, BEd
Enthaltungen: GR Ing. Mag. Kunerth, GR DI Wladyka, BSc, GRⁱⁿ Mag.^a Buchanan
10. Ausschreibung PV-Anlagen
Wortmeldungen: GR Mag. Machart, GR HR Mag. Plessl, gf GR Mag. Hussian, GR Ing. Lugar, gf GR Ing. Fürndraht, GR Sladky, GR Mag. Dr. Platt, GR DI Wladyka, BSc, GR Müller
Auf Grund der kurzfristigen Zustellung der Antragsunterlagen bitten die Fraktionsmitglieder der SPÖ für eine Beratung, die Sitzung zu unterbrechen. Bürgermeisterin Kö genehmigt eine Sitzungsunterbrechung von 19.26 Uhr bis 19.41 Uhr.
Es wird festgehalten, dass eine externe Firma die PV-Anlage vorerst auf eigene Kosten errichtet und alle damit im Zusammenhang stehenden Kosten (Instandhaltung, Versicherung etc.) tragen soll. Die Marktgemeinde Perchtoldsdorf (zugleich Mieterin der Immobilien der PIG) nutzt die Anlage und bezieht den Strom selbst.
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 28 : 6 Stimmen angenommen**
Dagegen: GR Ing. Lugar
Enthaltungen: GRⁱⁿ Mag.^a Buchanan, gf GRⁱⁿ Wladyka, GR Kittinger, GRⁱⁿ Kosz, BEd, GR Ing. Mag. Kunerth

Finanzen und Kreditwesen, Perchtoldsdorfer Betriebs-GmbH, Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH, Berufungs- und Devolutionsangelegenheiten, Europafragen

- 11. 1. Nachtragsvoranschlag 2022, Marktgemeinde Perchtoldsdorf**
Die TOP 11, 12, 13 und 14 werden gemeinsam beantragt und diskutiert, die Abstimmung erfolgt getrennt
Wortmeldungen: GR Mag. Machart, GR Mag. Dr. Platt, GR Kittinger, gf GR Mag. Hussian, gf GRⁱⁿ Wladyka
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 21 : 13 Stimmen angenommen**
Dagegen: gf GRⁱⁿ Wladyka, GR Kittinger, GRⁱⁿ Kosz, BEd, GR Ing. Mag. Kunerth, GR DI Wladyka, BSc, GR Ing. Arthofer, GR Mag. Machart, GR HR Mag. Plessl, GR Ing. Lugar, GRⁱⁿ Mag.^a Buchanan, GR Müller, GR Mag. Dr. Platt
Enthaltung: GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA
- 12. Rechnungsabschluss 2021, Stiftungsfonds „Bürgerspitalfonds Perchtoldsdorf“**
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 33 : 1 Stimme zur Kenntnis genommen**
Enthaltung: GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA
- 13. Rechnungsabschluss 2021 testiert, Perchtoldsdorfer Betriebs-GmbH**
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 24 : 10 Stimmen angenommen**
Dagegen: gf GRⁱⁿ Wladyka, GR Kittinger, GRⁱⁿ Kosz, BEd, GR Ing. Mag. Kunerth, GR DI Wladyka, BSc, GR Ing. Arthofer, GR Mag. Machart, GR HR Mag. Plessl, GR Ing. Lugar
Enthaltung: GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA
- 14. Rechnungsabschluss 2021 testiert, Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH**
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 24 : 10 Stimmen angenommen**
Dagegen: gf GRⁱⁿ Wladyka, GR Kittinger, GRⁱⁿ Kosz, BEd, GR Ing. Mag. Kunerth, GR DI Wladyka, BSc, GR Ing. Arthofer, GR Mag. Machart, GR HR Mag. Plessl, GR Ing. Lugar
Enthaltung: GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA
- 15. Darlehensangelegenheiten Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH**
GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, MA ist nicht anwesend
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 24 : 9 Stimmen angenommen**
Dagegen: GR Ing. Arthofer, GR Mag. Machart, GR HR Mag. Plessl, GR Ing. Lugar
Enthaltungen: gf GRⁱⁿ Wladyka, GR Kittinger, GRⁱⁿ Kosz, BEd, GR Ing. Mag. Kunerth, GR DI Wladyka, BSc
- 16. KEST/KÖSt-Verfahren vor dem Bundesfinanzgericht**
Wortmeldungen: GR Mag. Machart, gf GR Mag. Hussian
Beschluss: Gemäß Antrag **mit 33 : 1 Stimme zur Kenntnis genommen**
Enthaltung: GR Ing. Lugar
- 17. Zusammenlegung Grundstücke Wirtschaftshof**
Wortmeldungen: GR Mag. Machart, gf GRⁱⁿ Wladyka, gf GR Mag. Hussian, GR Ing. Arthofer
Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**
- 17a. Abschaffung der Schulungsgelder und örtlichen Parteienförderung**
Wortmeldungen: GR Müller, GR Mag. Machart, gf GR Mag. Hussian, GR HR Mag. Plessl, GR Mag. Dr. Platt
Der Antrag wird zur weiteren Beratung **einstimmig** in den Finanzausschuss verwiesen.

Kultur, Vereinswesen, Gesundheit, Musik- und Kunstschule, Gemeindebücherei, Veranstaltungen

18. Franz Schmidt Musiktage 2023

gf GRⁱⁿ Wladyka ist nicht anwesend

Wortmeldungen: GR Mag. Machart, gf GRⁱⁿ Mayerhofer, Bürgermeisterin Kö, GR Ing. Arthofer

Die zu erwartenden Einnahmen und Ausgaben sollen künftig im Antrag dargestellt werden.

Beschluss: Gemäß Antrag **mit 31 : 2 Stimmen angenommen**

Enthaltungen: GR Ing. Lugar, GRⁱⁿ Mag.^a art Hudler

19. Ticketingsystem Eventjet

Wortmeldungen: GR Mag. Machart, GR Ing. Lugar, Bürgermeisterin Kö, GR Ing. Arthofer

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

20. Sommerspiele 2023-2025: Neuausrichtung, Gründung Trägerverein und budgetäre Leitlinien

Wortmeldungen: GR Mag. Machart, GR Müller, gf GRⁱⁿ Mayerhofer, GRⁱⁿ Mag.^a art. Hudler, gf GR Mag. Hussian, GR HR Mag. Plessl, Bürgermeisterin Kö

Beschluss: Gemäß Antrag und neu gefasster Beilage **mit 32 : 2 Stimmen angenommen**

Enthaltungen: GR Ing. Lugar, GRⁱⁿ Mag.^a art Hudler

Soziales, Kindergärten, Familienangelegenheiten & Generationen, Jugendangelegenheiten, Wohnungsvergaben

21. Anpassung der Einkommensgrenze bei diversen Förderungen der Marktgemeinde Perchtoldsdorf (Schulgeldermäßigung Franz Schmidt-Musikschule, Schulstarthilfe, Mietzinsförderung PIG-Wohnungen)

Wortmeldungen: GR Ing. Arthofer, gf GRⁱⁿ Rambossek, BEd, MSc, GR Mag. Dr. Platt

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

22. Förderung der Nachmittagsbetreuung in NÖ Landeskindergärten der Marktgemeinde Perchtoldsdorf; Anpassung der Einkommensgrenze sowie unentgeltlicher Mittagstisch

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

Land- und Forstwirtschaft, Park- und Grünanlagen, Friedhofsverwaltung, Feuerwehrwesen, Wirtschaftshof, Winterdienst, Straßenreinigung- und Erhaltung, Brauchtumspflege

23. Leasingfinanzierung KFZ Wirtschaftshof

Wortmeldungen: GR Ing. Arthofer, GR Mag. Dr. Platt

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

Bauwesen, Denkmalpflege, Vermessungswesen, Abwasserentsorgung und Kanalbau, öffentliche Beleuchtung

24. Kanalbauabschnitt BA 25 – Grundsatzbeschluss samt Planungsleistungen

Wortmeldungen: GR Korosec, gf GRⁱⁿ Wladyka

Beschluss: Gemäß Neufassung **einstimmig angenommen**

Prüfung der gesamten Gebarung der Gemeinde, einschließlich öffentlicher Einrichtungen und wirtschaftlicher Unternehmungen

25. Bericht des Prüfungsausschusses vom 08.09.2022

GRⁱⁿ Kosz, BEd ist nicht anwesend

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig zur Kenntnis angenommen**

26. Bericht des schuldrechtlichen Beirats vom 08.09.2022

GR Kosz ist nicht anwesend

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig zur Kenntnis angenommen**

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt. Zur Beratung gelangen jene Punkte, die gem. § 47 der NÖ. Gemeindeordnung in die nicht öffentliche Sitzung verwiesen werden.

DIE SCHRIFTFÜHRERIN:

DIE BÜRGERMEISTERIN:

.....

.....

FÜR DIE FRAKTION DER ÖVP:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER GRÜNEN:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER PBL:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER SPÖ:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER NEOS:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER FPÖ:

.....

Die Niederschrift wurde am 29.09.2022 abgeschlossen und am 29.09.2022 den sechs im Gemeinderat vertretenen Fraktionen übermittelt.

Ferner wurde das Protokoll in der Zeit vom 29.09.2022 bis 16.10.2022 für alle Mitglieder des Gemeinderates zur Einsichtnahme aufgelegt.