

## NIEDERSCHRIFT NR. 21

zur Sitzung des Gemeinderates  
am Mittwoch, 11. Dezember 2019  
im Sitzungssaal im Rathaus

Beginn: 18.30 Uhr  
Ende: 21.42 Uhr

Die Sitzung war öffentlich.

### Anwesend waren:

Vorsitzender:

Bürgermeister Martin Schuster

Vizebürgermeisterin Brigitte Sommerbauer  
gf GR Christian Apl  
gf GR Herwig Heider  
gf GR<sup>in</sup> Andrea Kö  
gf GR Alexander Nowotny  
gf GR HR Mag. Anton Plessl  
gf GR<sup>in</sup> Daniela Rambossek, BEd, MSc  
gf GR Josef Schmid  
GR Ing. Vladimir Arthofer  
GR<sup>in</sup> Marlène Berthold, BSc  
GR Franz Breitenecker  
GR<sup>in</sup> Elisabeth Dorner  
GR Martin Fürndraht  
GR<sup>in</sup> Ing. Susanne Giffinger  
GR<sup>in</sup> Martha Günzl  
GR DI Claus Herza  
GR Mag. Wolfgang Hussian  
GR Mag. Günther Jörg  
GR Helmuth Kittinger  
GR Andreas Koller-Garber  
GR<sup>in</sup> Mag. Lisa Kranebitter  
GR<sup>in</sup> Renate Leitner  
GR<sup>in</sup> Johanna Mayerhofer  
GR Alexander Murlasits  
GR Werner Pannagl

GR<sup>in</sup> Mag. Sonja Reiselhuber-Schmölzer  
GR Ing. Günter Ringhofer  
GR DI Franz Seywerth  
GR Philipp Sladky  
GR<sup>in</sup> Marina Tomassovich  
GR DI Erik-Karl Tupy  
GR Martin Wagner  
GR<sup>in</sup> Gabriele Wladyka  
GR Andreas Zechmeister  
GR Hans Zeidler-Beck

### Entschuldigt war:

GR<sup>in</sup> Mag. Katharina Feigl

### Außerdem waren anwesend:

Veronika Babler  
Dr. Jan P. Cernelic  
DDr. Gregor Gatscher-Riedl  
Dr. Christine Mitterwenger  
Gerhard Rauchenwald  
DI Christian Rauscher  
Johanna Leitner  
Renate Leisser – Schriftführerin

Bürgermeister Martin Schuster begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte, Gäste und Zuhörer via Livestream.

Bürgermeister Schuster gratuliert zum Geburtstag und übergibt Blumen und Geschenke an:

gf GR<sup>in</sup> Daniela Rambossek, BEd, MSc zum 40. Geburtstag

GR DI Erik-Karl Tupy zum 50. Geburtstag

Vizebürgermeisterin Brigitte Sommerbauer zum 60. Geburtstag

Bürgermeister Martin Schuster verliest **7** Dringlichkeitsanträge:

### **Bürgermeister Martin Schuster und gf GR Christian Apl**

1. Teilnahme am Regionalen Anrufsammeltaxisystem (Regions-AST) in Gemeinden des Bezirks Mödling – **TOP 7A**

### **GR<sup>in</sup> Gebrielle Wladyka:**

2. Bebauungsvorschrift, authentische Interpretation – **TOP 17 A**
3. Stopp der weiteren Ausbeutung der Trinkwasserreserven – **TOP 22 A**

### **Fraktion Der Grünen**

4. Einberufung einer Arbeitsgruppe „Biodiversität“ – **TOP 24 A**
5. Creative Commons Lizenz – **TOP 7 C**
6. Einrichtung einer „Schulstraße“ vor der Volksschule in der Sebastian-Kneipp-Gasse – **TOP 12 A**

Neufassung: **TOP 21**

Neufassung die **2.:** **TOP 21**

Abgesetzt werden **TOP 8,9** und **29**

1. Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 25.09.2019  
Das Protokoll wird **einstimmig zur Kenntnis genommen**
  
2. Bericht des Bürgermeisters  
Bürgermeister Martin Schuster berichtet über
  - Die Umbenennung des Platzes auf dem Privatgrundstück Dr.-Natzler-Gasse/ W.-Frey-Gasse vor der Christ Königs Kirche in Edda Kislinger-Platz wurde durch die Evangelische Pfarrgemeinde angekündigt.
  - Das Ergebnis des Zugtestes eines Baumes in der Wiener Gasse 124-126 – der Baum ist standfest und bleibt erhalten.
  - Perchtoldsdorf wurde zur Kulturfreundlichsten Gemeinde im Bezirk Mödling ausgezeichnet und heute das Dekret von Landeshauptfrau Mag.<sup>a</sup> Johanna Mikl-Leitner überreicht.
  - Erklärt zu TOP 9 hinsichtlich der Absetzung des Antrages Stadterneuerung.

Die Berichte werden **zur Kenntnis genommen**

3. Voranschlag 2020, Mittelfristiger Finanzplan 2020-2024, Dienstpostenplan 2020, Marktgemeinde Perchtoldsdorf  
TOP 3, 4, 5 und 6 werden gemeinsam diskutiert, die Abstimmung erfolgt getrennt.  
Wortmeldungen: gf GR Apl, GR Mag. Jörg, GR Murlasits, GR<sup>in</sup> Wladyka, gf GR HR Mag. Plessl, Bürgermeister Schuster,  
Beschluss: Gemäß Antrag mit **22 : 14 Stimmen angenommen**  
Dagegen: gf GR HR Mag. Plessl, GR<sup>in</sup> Ing. Giffinger, GR DI Herza, GR Ing. Arthofer, GR Koller-Garber, GR<sup>in</sup> Mag. Reiselhuber-Schmölzer, gf GR Apl, GR<sup>in</sup> Günzl, GR<sup>in</sup> Wladyka, GR Kittinger, GR Murlasits, GR<sup>in</sup> Tomassovich, GR Ing. Ringhofer, GR Mag. Jörg
  
4. Darlehensaufnahmen 2020, Marktgemeinde Perchtoldsdorf  
Beschluss: Gemäß Antrag mit **22 : 14 Stimmen angenommen**  
Dagegen: gf GR HR Mag. Plessl, GR<sup>in</sup> Ing. Giffinger, GR DI Herza, GR Ing. Arthofer, GR Koller-Garber, GR<sup>in</sup> Mag. Reiselhuber-Schmölzer, gf GR Apl, GR<sup>in</sup> Günzl, GR<sup>in</sup> Wladyka, GR Kittinger, GR Murlasits, GR<sup>in</sup> Tomassovich, GR Ing. Ringhofer, GR Mag. Jörg
  
5. Voranschlag 2020, Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH  
Beschluss: Gemäß Antrag mit **24 : 12 Stimmen zur Kenntnis genommen**  
Dagegen: gf GR HR Mag. Plessl, GR<sup>in</sup> Ing. Giffinger, GR DI Herza, GR Ing. Arthofer, GR Koller-Garber, GR<sup>in</sup> Mag. Reiselhuber-Schmölzer, gf GR Apl, GR<sup>in</sup> Günzl, GR<sup>in</sup> Wladyka, GR Kittinger  
Enthaltungen: GR Ing. Ringhofer, GR Mag. Jörg
  
6. Voranschlag 2020, Perchtoldsdorfer Betriebs-GmbH  
Beschluss: Gemäß Antrag mit **30 : 6 Stimmen zur Kenntnis genommen**  
Dagegen: gf GR Apl, GR Koller-Garber, GR<sup>in</sup> Günzl, GR<sup>in</sup> Mag. Reiselhuber-Schmölzer  
Enthaltungen: GR<sup>in</sup> Wladyka, GR Kittinger

7. Volkshochschule Perchtoldsdorf – Nutzungsvereinbarung Leonhardibergg. 8-12  
Wortmeldungen: GR Ing. Ringhofer, Bürgermeister Schuster, GR Koller-Garber, GR Mag. Jörg  
Es wird klargestellt, dass der gegenständliche Vertrag unbefristet abgeschlossen ist und die Indexierung jährlich, erstmalig im September 2020, erfolgt.  
Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

- 7a. Teilnahme am Regionalen Anrufsammeltaxisystem (Regions-AST) in Gemeinden des Bezirks Mödling  
Bürgermeister Schuster erklärt, auf Nachfrage von gf GR HR Mag. Plessl, die Dringlichkeit.  
Wortmeldungen: gf GR Apl, GR<sup>in</sup> Wladyka, Bürgermeister Schuster, GR Ing. Ringhofer, GR Murlasits, GR Mag. Jörg, GR DI Herza  
Beschluss: Gemäß Antrag mit **35 : 1 Stimme angenommen**  
Enthaltung: GR<sup>in</sup> Wladyka

**7c. Creative Commons Lizenz**

Wortmeldungen: Bürgermeister Schuster, gf GR Apl, gf GR HR Mag. Plessl  
Beschluss: der Antrag wird zur weiteren Beratung in den Kulturausschuss verwiesen.

8. Vereinbarung mit dem Verein Kaltenleutgebner Bahn  
**Abgesetzt**
9. STERN – Konzept (Stadterneuerung)  
**abgesetzt**

Kultur, Tourismus, Veranstaltungen, Wirtschaftsangelegenheiten, Berufungs- und Devolutionsangelegenheiten

10. Sommerspiele Perchtoldsdorf 2020  
Wortmeldungen: GR Ing. Ringhofer, Bürgermeister Schuster, Vizebürgermeisterin Sommerbauer, gf GR HR Mag. Plessl  
Beschluss: Gemäß Antrag mit **35 : 1 Stimme angenommen**  
Enthaltung: GR Mag. Jörg
11. Facility-Management Burg und Kulturzentrum Perchtoldsdorf  
Wortmeldungen: gf GR Apl, GR Ing. Ringhofer, Vizebürgermeisterin Sommerbauer  
Das in Klammer angeführte Datum der Vertragslaufzeit wird auf 01.01.2030 korrigiert.  
Beschluss: Gemäß Antrag mit **34 : 2 Stimmen angenommen**  
Enthaltungen: GR<sup>in</sup> Wladyka, GR Kittinger

Mobilität und Verkehrsangelegenheiten, Gleichstellungsfragen, Demokratiedialog,  
Gemeindekooperationen in Mobilitätsfragen, Stadt-Land-Management

**12.** Erhöhung Jahresnetzkartenförderung VOR

Siehe Beilage zum Protokoll.

Wortmeldungen: GR Mag. Jörg, gf GR Apl, Bürgermeister Schuster

Beschluss: Gemäß Antrag mit **34 : 2 Stimmen angenommen**

Enthaltungen: GR Mag. Jörg, GR Ing. Ringhofer

**12a.** Einrichtung einer „Schulstraße“ vor der Volksschule in der Sebastian-Kneipp-Gasse

Wortmeldungen: Bürgermeister Schuster, GR DI Tupy, gf GR Apl, GR DI Herza, GR Murlasits, gf GR<sup>in</sup> Rambossek, BEd, MSc, gf GR HR Mag. Plessl, GR DI Seywerth  
Bürgermeister Schuster wird die Exekutive umgehend um ständige Verkehrsregelung während der Schulbeginn-Zeiten ersuchen, um die Sicherheit der Schulkinder zu verbessern.

In einem zeitnahen einberufenen Mobilitätsausschuss, mit Einbeziehung des Elternvereines, der Schulen und Bezirkshauptmannschaft, soll eine akzeptable und gute Lösung erarbeitet werden.

Der Antrag wird in den Ausschuss verwiesen.

Bauwesen und Raumordnung, kommunaler Hoch- und Tiefbau, Parkraumbewirtschaftung,  
Verkehrsüberwachung, Fairtrade Gemeinde

**13.** Grundlagenforschung Schutzzonen – Zusatzauftrag

gf GR HR Mag. Plessl ist nicht anwesend

Beschluss: Gemäß Antrag mit **34 : 1 Stimme angenommen**

Enthaltung: GR Mag. Jörg

**14.** Verlängerung Bausperre vom 21.03.2018

Wortmeldungen: GR<sup>in</sup> Wladyka, Bürgermeister Schuster, GR Mag. Jörg

Beschluss: Gemäß Antrag mit **35 : 1 Stimme angenommen**

Dagegen: GR Mag. Jörg

**15.** Kanalbauprogramm 2020 1. Teil

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

**16.** Kanalbau BA 24 (Grundsatzbeschluss u. Planung)

a) Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

b) Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

**17.** Straßenbauprogramm 2020 1. Teil

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

**17a.** Bebauungsvorschrift, authentische Interpretation

Wortmeldungen: GR<sup>in</sup> Wladyka, Bürgermeister Schuster, gf GR HR Mag. Plessl

Die Darstellung und Endbehandlung wird in die nicht öffentliche Sitzung verwiesen.

Kommunale Infrastruktur, Energie, Kindergärten, öffentliche Sicherheit, Wohnungsvergaben, Zivil- und Katastrophenschutz

**18.** Reinigungsmittel Kindergarten

Wortmeldungen: GR Ing. Ringhofer, gf GR Nowotny

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

**19.** Wasserleitungsbau 2020

Wortmeldungen: GR Ing. Ringhofer, GR<sup>in</sup> Ing. Giffinger

GR<sup>in</sup> Ing. Giffinger regt an: die Finanzierung sollte vorrangig durch Einnahmen aus dem Gebührenhaushalt erfolgen.

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

**20.** Öffentliche Beleuchtung 2020

Wortmeldungen: GR Ing. Ringhofer, gf GR Nowotny, GR Koller-Garber

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

**21.** Gasliefervertrag

Wortmeldungen: GR Mag. Jörg, gf GR Nowotny, gf GR Apl, Bürgermeister Schuster

Beschluss: Gemäß **2.** Neufassung **einstimmig angenommen**

**22.** Ausschreibung Sanierung der elektr. Anlagen

Wortmeldungen: GR DI Herza, gf GR Nowotny, GR<sup>in</sup> Wladyka, gf GR Apl

Beschluss: Gemäß Antrag mit **35 : 1 Stimme angenommen**

Enthaltung: GR<sup>in</sup> Wladyka

**22a.** Stopp der weiteren Ausbeutung der Trinkwasserreserven

Wortmeldungen: GR Mag. Jörg, gf GR Nowotny, gf GR Apl

Der Antrag wird nach Debatte zurückgezogen und auf Grund der großen Bedeutung im Ausschuss weiter diskutiert.

Soziales, Gesundheits- und Familienangelegenheiten, Flüchtlingswesen, Jugendangelegenheiten

**23.** Adaptierung Richtlinien Betreutes Wohnen

gf GR<sup>in</sup> Rambossek berichtet über bis dato 36 Ansuchen.

Wortmeldungen: gf GR<sup>in</sup> Rambossek, BEd, MSc, GR DI Tupy

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

Land- und Forstwirtschaft, Park- und Grünanlagen, Friedhofsverwaltung, Feuerwehrwesen, Wirtschaftshof, Winterdienst, Straßenreinigung

**24.** Kehrmaschine Leasingfinanzierung

Vizebürgermeisterin Sommerbauer ist nicht anwesend

Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig angenommen**

**24a.** Einberufung einer Arbeitsgruppe „Biodiversität“

Wortmeldungen: Bürgermeister Schuster, GR<sup>in</sup> Wladyka, gf GR HR Mag. Plessl, gf GR Schmid, gf GR Apl

Durch Einladung von Ehrenamtlichen werden keine Kosten entstehen erklärt gf GR Apl.

Beschluss: Gemäß Antrag mit **33 : 3 Stimmen angenommen**

Enthaltungen: GR<sup>in</sup> Wladyka, GR<sup>in</sup> Tomassovich, GR Murlasits

Prüfung der gesamten Gebarung der Gemeinde, einschließlich öffentlicher Einrichtungen und wirtschaftlicher Unternehmungen

- 25.** Berichte des Prüfungsausschusses vom 17.10.2019 sowie vom 28.11.2019  
Top 25 und 26 werden gemeinsam vorgetragen und debattiert.  
Wortmeldungen: GR Mag. Jörg, gf GR HR Mag. Plessl  
Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig zur Kenntnis** genommen

- 26.** Bericht des schuldrechtlichen Beirats vom 17.10.2019  
Beschluss: Gemäß Antrag **einstimmig zur Kenntnis** genommen

Bürgermeister Schuster bedankt sich für die gute, parteiübergreifende Zusammenarbeit unter den Gemeinderätinnen und Gemeinderäten, wünscht eine ruhige und besinnliche Adventszeit, frohe Weihnachten und ein gesundes und gutes neues Jahr 2020. Der Dank und die Wünsche gelten selbstverständlich auch den Kolleginnen und Kollegen und erwähnt explizit sämtliche Außenstellen und Abteilungen der Gemeinde.

DIE SCHRIFTFÜHRERIN:

DER BÜRGERMEISTER:

.....

.....

FÜR DIE FRAKTION DER ÖVP:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER SPÖ:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER GRÜNEN:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER FPÖ:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER PBL:

.....

FÜR DIE FRAKTION DER NEOS:

.....

Die Niederschrift wurde am 17.12.2019 abgeschlossen und am 17.12.2019 den sechs im Gemeinderat vertretenen Fraktionen übermittelt.  
Ferner wurde das Protokoll in der Zeit vom 17.12.2019 bis 02.01.2020 für alle Mitglieder des Gemeinderates zur Einsichtnahme aufgelegt.