

## Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH

**Protokoll**  
zur 10. ordentlichen Sitzung des  
schuldrechtlichen Beirats der Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH  
am 07.12.2023

Amtshaus, Sitzungssaal Erdgeschoß

Beginn: 18:25 Uhr  
Ende: 18:36 Uhr

|              |  | anwesend | entschuldigt     | unentschuldigt |
|--------------|--|----------|------------------|----------------|
| Vorsitzender | GR HR Mag. Anton Plessl  | x        |                  |                |
| Vors.Stellv. | GR Andreas Koller-Garber                                       | x        |                  |                |
| Mitglieder   | GR Franz Breitenecker  |          | 30.11.2023, mail |                |
|              | GR <sup>in</sup> Elisabeth Dorner                              |          | entschuldigt     |                |
|              | GR <sup>in</sup> DI (FH) Michaela Habinger                     | x        |                  |                |
|              | GR Helmuth Kittinger   | x        |                  |                |
|              | GR Werner Pannagl  | x        |                  |                |
|              | GR <sup>in</sup> Mag. <sup>a</sup> Sonja Reiselhuber-Schmölzer | x        |                  |                |
|              | GR Philipp Sladky  | x        |                  |                |

Außerdem anwesend: Dr. Jan P. Cernelic, Geschäftsführer der PIG  
Mag. (FH) Katharina Granitzer

Schriftführerin: Mag. (FH) Katharina Granitzer

Die Einladung erfolgte fristgerecht per E-Mail mit Zustimmung der Mitglieder des schuldrechtlichen Beirats iSd § 45 Abs. 3 NÖ GO 1973.

Herr GR HR Mag. Anton Plessl eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt iSd § 57 Abs. 2 NÖ GO 1973 die Beschlussfähigkeit des schuldrechtlichen Beirats fest.

## TAGESORDNUNG

- 1.) Vorlage von Unterlagen betreffend TOP „Vermietungen, die nicht Wohnzwecken dienen, in den Objekten Brunner Gasse 24, Beatrixgasse 2 und Paul-Katzberger-Platz 5“, wie im Protokoll der 9. ordentlichen Sitzung des schuldrechtlichen Beirats der Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH vom 14.09.2023 festgehalten
- 2.) Allfälliges

### Zu Punkt 1:

Die Unterlagen zu Objekten Brunner Gasse 26, Beatrixgasse 2 und Paul Katzberger Platz 5 werden bestehend aus Gemeinderatsbeschluss und Mietvertrag vorgelegt. Die Ausschussmitglieder nehmen Einsicht in die Unterlagen, und diese werden als vollständig und richtig befunden. Die Prüfung dieses Punktes ist somit abgeschlossen.

### Zu Punkt 2:

Keine Meldungen

Es kommen alle Mitglieder überein, dass das Protokoll ausnahmsweise nicht vor Ort unterfertigt, sondern elektronisch versandt wird.

Die nächste Sitzung des schuldrechtlichen Beirats der Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH findet am Donnerstag, den 14. März 2024 im Anschluss an die 16. ordentliche Sitzung des Prüfungsausschusses statt.

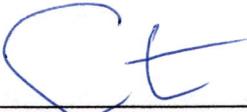
Die nächsten Tagesordnungspunkte werden zu einem späteren Zeitpunkt bekanntgegeben.

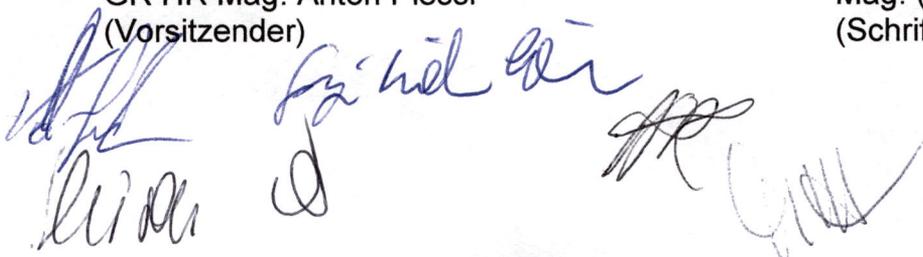
Das Protokoll wird inhaltlich zum Bericht erhoben.

Perchtoldsdorf, am 07.12.2023

Unterfertigt iSd. § 53 Abs. 3 NÖ GO 1973

  
GR HR Mag. Anton Plessl  
(Vorsitzender)

  
Mag. (FH) Katharina Granitzer  
(Schriftführerin)





---

In sinngemäßer Anwendung des § 82 Abs. 3 NÖ GO 1973 wird dieser Bericht dem Geschäftsführer der Perchtoldsdorfer Immobilien GmbH zur Kenntnis gebracht.

Stellungnahme des Geschäftsführers:

*keine Stellungnahme*

*18.03.24*  
Datum

  
Der Geschäftsführer:  
Dr. Jan P. Cernelic