

Name (Bauwerber) .....

Wohnadresse .....

Telefonnummer .....

An die  
Marktgemeinde Perchtoldsdorf  
Marktplatz 11  
2380 Perchtoldsdorf

## FERTIGSTELLUNGSANZEIGE

Gemäß § 30 (1) der NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 i.d.g.F. zeige(n) ich (wir) hiermit der Baubehörde an, dass ich (wir) am ..... das mit Bescheid vom .....,  
Zahl ..... bewilligte Vorhaben  
(.....), in 2380 Perchtoldsdorf,  
..... vollendet habe(n).

Anlagen:

- 1. bei einem Neu- oder Zubau eines Gebäudes (ausgenommen Aufstockung und Dachausbau) ein Lageplan mit der Bescheinigung des Bauführers oder der Eintragung der Vermessungsergebnisse über die lagerichtige Ausführung des Bauvorhabens,
- 2. bei anzeigepflichtigen Abweichungen (§ 15) ein Bestandsplan (zweifach),
- 3. eine **Bescheinigung des Bauführers\*** (§ 25 Abs. 2) oder im Falle der unterlassenen Bekanntgabe des Bauführers eine Bescheinigung eines zur Überwachung befugten Fachmannes, der die Ausführung des Bauwerks überwacht hat, über die bewilligungsgemäße Ausführung (auch Eigenleistung) des Bauwerks,
- 4. die in der Baubewilligung vorgeschriebenen Befunde und Bescheinigungen.

Können keine oder keine ausreichenden Unterlagen nach Abs. 2, insbesondere keine Bescheinigung nach Abs. 2 Z 3, vorgelegt werden, hat der Bauherr eine Überprüfung des Bauwerks auf seine bewilligungsgemäße Ausführung von einem hiezu Befugten (§ 25 Abs. 1) durchführen zu lassen und die erforderlichen Unterlagen vorzulegen.

Ist die Fertigstellungsanzeige nicht vollständig, gilt sie als nicht erstattet.

Ist ein angezeigtes Vorhaben (§ 15) fertiggestellt, hat der Bauherr dies der Baubehörde anzuzeigen, wobei Abs. 2 und 3 nicht anzuwenden sind. Dies gilt nicht für nach der NÖ Bauordnung 1996, LGBl. 8200, angezeigte Vorhaben.

....., am .....

Unterschrift(en) der Bauwerber

## **\*) BESCHEINIGUNG DES BAUFÜHRERS**

(§ 25 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 i.d.g.F)

oder im Falle der unterlassenen Bekanntgabe des Bauführers eine Bescheinigung eines zur Überwachung befugten Fachmannes, der die Ausführung des Bauwerks überwacht hat, über die bewilligungsgemäße Ausführung (auch Eigenleistung) des Bauwerks.

Die Ausführung des o.g. Bauvorhabens erfolgte bewilligungsgemäß entsprechend dem Bescheid vom ....., Zahl. ....

Das fertiggestellte Bauwerk entspricht den Grundanforderungen im Sinne der Bestimmungen des § 43 Abs. 1 und 2 der NÖ Bauordnung 2014.

Das Bauwerk wurde gemäß folgender Standsicherheitsberechnung (Statik) errichtet:  
Name, Anschrift des Verfassers der Statik:

.....,

GZ der Statik ....., Datum der Statik .....

....., am .....

Firmenmäßige Fertigung

*Bei einer Anlage nach § 15 Abs. 1 Z. 18 (Photovoltaikanlage)*

- Elektrobefund